



Obra
GRUPO PISO E REVESTIMENTO - MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS

Bancos
SINAPI - 05/2025 - São Paulo

B.D.I.
Padrão - 0,0%
Equipamento - 15,28%
Mão de Obra - 22,47%
Material - 15,28%
Serviços - 22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,26%
Mensalista: 71,27%

Orçamento Sintético									
Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	
1.01		SUBSTITUIÇÃO DE SOLEIRA EM GRANITO, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E MATERIAIS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA DE SERVIÇOS					160,90	7,96 %	
1.01.1	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	29,77	34,98	5,24	0,26 %	
1.01.2	72897 SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	0,0033	38,72	45,41	0,14	0,01 %	
1.01.3	98689 SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	1	130,59	151,27	151,27	7,48 %	
1.01.4	99802 SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	1	0,74	0,87	0,87	0,04 %	
1.01.5	99803 SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	1	2,88	3,38	3,38	0,17 %	
1.02		SUBSTITUIÇÃO DE PISO, COM ASSENTAMENTO DE PISO CERÂMICO 45 CM X 45 CM, PEI (PORCELAIN ENAMEL INSTITUTE) - IV, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E MATERIAIS - INCLUSO CONTRAPISO E REGULARIZAÇÃO, CONFORME ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA DE SERVIÇOS					203,14	10,05 %	
1.02.1	97633 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1	30,84	36,28	36,28	1,79 %	
1.02.2	97631 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1	15,44	18,16	18,16	0,90 %	
1.02.3	72897 SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	0,055	38,72	45,41	2,49	0,12 %	
1.02.4	94439 SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE , E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	1	49,38	57,46	57,46	2,84 %	
1.02.5	87249 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	1	72,59	84,50	84,50	4,18 %	
1.02.6	99802 SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	1	0,74	0,87	0,87	0,04 %	
1.02.7	99803 SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	1	2,88	3,38	3,38	0,17 %	
1.03		SUBSTITUIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO DE PAREDE, COM ASSENTAMENTO DE REVESTIMENTO CERÂMICO 33 CM X 45 CM, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E MATERIAIS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA DE SERVIÇOS					156,29	7,73 %	
1.03.1	97633 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	1	30,84	36,28	36,28	1,79 %	
1.03.2	97631 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	1	15,44	18,16	18,16	0,90 %	
1.03.3	72897 SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	0,033	38,72	45,41	1,49	0,07 %	
1.03.4	87272 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	1	81,15	94,72	94,72	4,68 %	
1.03.5	99802 SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	1	0,74	0,87	0,87	0,04 %	
1.03.6	99806 SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	m²	1	1,19	1,39	1,39	0,07 %	
1.03.7	99803 SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	1	2,88	3,38	3,38	0,17 %	
1.04		SUBSTITUIÇÃO DE PISO, COM ASSENTAMENTO DE PISO CERÂMICO TIPO PORCELANATO 60 CM X 60 CM, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E MATERIAIS - INCLUSO CONTRAPISO E REGULARIZAÇÃO, CONFORME ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA DE SERVIÇOS					273,65	13,53 %	
1.04.1	97633 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	1	30,84	36,28	36,28	1,79 %	
1.04.2	97631 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	1	15,44	18,16	18,16	0,90 %	
1.04.3	72897 SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	0,055	38,72	45,41	2,49	0,12 %	
1.04.4	94439 SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE , E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	1	49,38	57,46	57,46	2,84 %	
1.04.5	87261 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	m²	1	133,47	155,01	155,01	7,67 %	
1.04.6	99802 SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	1	0,74	0,87	0,87	0,04 %	
1.04.7	99803 SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	1	2,88	3,38	3,38	0,17 %	
1.05		SUBSTITUIÇÃO DE PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E MATERIAIS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA DE SERVIÇOS.					102,92	5,09 %	
1.05.1	104790 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,06	123,83	144,44	8,66	0,43 %	
1.05.2	72897 SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	0,084	38,72	45,41	3,81	0,19 %	
1.05.3	100324 SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	0,02	165,81	193,08	3,86	0,19 %	
1.05.4	94992 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	1	74,70	86,59	86,59	4,28 %	
1.06		SUBSTITUIÇÃO DE PISO COM INSTALAÇÃO DE PISO VINÍLICO, FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E MATERIAIS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA DE SERVIÇOS					262,85	13,00 %	
1.06.1	97634 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1	8,65	10,16	10,16	0,50 %	

GRUPAMENTO DE APOIO DE SÃO PAULO - GAP-SP
CNPJ: 00.394.429/0198-04

1.06.2	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	1	15,44	18,16	18,16	0,90 %
1.06.3	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	0,033	38,72	45,41	1,49	0,07 %
1.06.4	99802	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	1	0,74	0,87	0,87	0,04 %
1.06.5	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	m²	1	198,28	228,79	228,79	11,31 %
1.06.6	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	1	2,88	3,38	3,38	0,17 %
1.07			SUBSTITUIÇÃO DE PISO EPOXI AUTONIVELANTE, ESPESSURA *4* MM, COM POSTERIOR PINTURA E FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E MATERIAIS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA DE SERVIÇOS					365,75	18,09 %
1.07.1	00040648	SINAPI	PISO EPOXI AUTONIVELANTE, ESPESSURA *4* MM (INCLUSO EXECUCAO)	m²	1	217,92	251,21	251,21	12,42 %
1.07.2	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	1	76,27	88,28	88,28	4,37 %
1.07.3	88476	SINAPI	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	1	19,79	22,88	22,88	1,13 %
1.07.4	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	1	2,88	3,38	3,38	0,17 %
1.08			REMOÇÃO DE PISO E CONTRAPISO EXISTENTE, CONFORME ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA DE SERVIÇOS					92,11	4,56 %
1.08.1	88316	SINAPI	M.O. PARA DEMOLIÇÃO DA CAMADA DE ASSENTAMENTO/CONTRAPISO COM USO DE PONTEIRO - SERVENTE COM ENCARGOS	H	1,5	29,77	34,98	52,47	2,59 %
1.08.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	1	30,84	36,28	36,28	1,79 %
1.08.3	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	0,055	38,72	45,41	2,49	0,12 %
1.08.4	99802	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	1	0,74	0,87	0,87	0,04 %
1.09			REMOÇÃO DE REVESTIMENTO DE AZULEJO EXISTENTE, CONFORME ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA DE SERVIÇOS					41,02	2,03 %
1.09.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	1	30,84	36,28	36,28	1,79 %
1.09.2	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	0,011	38,72	45,41	0,49	0,02 %
1.09.3	99802	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	1	0,74	0,87	0,87	0,04 %
1.09.4	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	1	2,88	3,38	3,38	0,17 %
1.10			REPARAÇÃO DE PAREDE EM ALVENARIA, COM BLOCO CERÂMICO FURADO NA VERTICAL COM REVESTIMENTO DAS MESMAS, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E MATERIAIS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA DE SERVIÇOS					363,50	17,98 %
1.10.1	87488	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39CM (ESPESSURA 19CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	1	112,78	131,57	131,57	6,51 %
1.10.2	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	2	10,06	11,82	23,64	1,17 %
1.10.3	87781	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	m²	2	87,09	102,02	204,04	10,09 %
1.10.4	99802	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	1	0,74	0,87	0,87	0,04 %
1.10.5	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	1	2,88	3,38	3,38	0,17 %

Total sem BDI **1.737,89**
Total do BDI **284,24**
Total Geral **2.022,13**

Diego FERREIRA da Mota – 1º Ten ELT
Seção de Manutenção e Conservação – DIE-1

Rogério SUDBRACK Fernandes – 2º Ten CIV
Seção de Manutenção e Conservação – DIE-1

Flávia Rayanna NUNES Alves – 2º Ten CIV
Seção de Manutenção e Conservação – DIE-1



MINISTÉRIO DA DEFESA
COMANDO DA AERONÁUTICA

CONTROLE DE ASSINATURAS ELETRÔNICAS DO DOCUMENTO

Documento:	Planilha de Composição Sintética
Data/Hora de Criação:	26/06/2025 14:09:09
Páginas do Documento:	2
Páginas Totais (Doc. + Ass.)	3
Hash MD5:	8dd803822c97bd934e57779f806d4b54
Verificação de Autenticidade:	https://autenticidade-documento.sti.fab.mil.br/assinatura

Este documento foi assinado e conferido eletronicamente com fundamento no artigo 6º, do Decreto nº 8.539 de 08/10/2015 da Presidência da República pelos assinantes abaixo:

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por 2º Ten FLAVIA RAYANNA NUNES ALVES no dia 26/06/2025 às 11:10:28 no horário oficial de Brasília.

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por 1º Ten DIEGO FERREIRA DA MOTA no dia 26/06/2025 às 11:11:27 no horário oficial de Brasília.

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por 2º Ten ROGÉRIO SUDBRACK FERNANDES no dia 26/06/2025 às 11:11:36 no horário oficial de Brasília.